ASSEBROEK, RECENTE PENTHOUSE

Referentie: Tramstraat 45 bus 0302

Adres: Tramstraat 45 bus 0302, 8310 Brugge

	2
	2



Omschrijving

Op een speerworp van de Brugse binnenstad en op wandelafstand van kwalitatieve handelszaken en openbaar vervoer resideert deze prachtige penthouse. Dit fantastisch appartement is ingedeeld in een royale inkomhal voorzien van ingemaakte kasten en gastentoilet, een ruime leefruimte met uitermate veel lichtinval en een open zicht op het groen van de Residentie, een luxueus ingerichte keuken (vaatwasmachine, keramische kookplaat, koelkast en oven), een praktische bergruimte/wasplaats, 2 volwaardige slaapkamers eveneens slim ingericht met op maat gemaakte kasten, een badkamer uitgerust met ligbad, dubbele lavabo en toilet, een douchekamer met hedendaagse inloopdouche en een groot zonovergoten terras met geweldige vergezichten. Verder beschikt deze topper nog over een extra grote kelderberging (B41) en een algemene fietsenberging. Bovendien is er de mogelijkheid tot het huren van een ruime garagebox (B35) voorzien van licht en elektriciteit aan 85,00 EUR,- per maand.

Mooie penthouse met oog voor ruimte, functionaliteit en wooncomfort!
Aarzel niet en leg onmiddellijk uw bezoek vast voor deze vastgoedtopper!

Kenmerken

Verwarming	**C.V. op aardgas**
Vrij op	**01 april 2023**
Kosten	**€ 65,00 provisie maandelijkse kosten**
Verdieping	**3**
Slaapkamers	**14 m² en 10 m²**
Living	**60 m²**
Garagebox	**€ 85,00 per maand**

Lift	ja

Energie

Primair energieverbruik	66
Energieklasse	EPC A+

AFBEELDINGEN













