ASSEBROEK, MODERN APPARTEMENT

Referentie: Vestingstraat 71 bus 15

VASTGOED DE SMET POUPEYE
GEN. LEMANLAAN 202
ASSEBROEK
050 36 70 00

€ 1.100/maand

Adres: Vestingstraat 71 bus 15, 8310 Brugge

	2
	1
	103 m²



Omschrijving

Dit modern appartement is gelegen in de Vestingstraat, op wandelafstand van het station, de historische binnenstad van Brugge en de vesten. Dankzij de uitstekende ligging zijn zowel het openbaar vervoer als winkels, horeca en het centrum van Brugge vlot bereikbaar.

Het appartement beschikt over een ruime en lichtrijke woonkamer met veel natuurlijke lichtinval. De open en volledig ingerichte keuken sluit mooi aan op de leefruimte en is voorzien van een vaatwasser, koelkast met aparte diepvries, inductiekookplaat en voldoende kastruimte.

Verder beschikt het appartement over twee slaapkamers, een moderne badkamer met inloopdouche en een apart toilet in de ruime inkomhal. Daarnaast is er een praktische berging met aansluitingen voor een wasmachine en droogkast. Vanuit het appartement is er ook toegang tot een klein balkon, ideaal om even te genieten van de buitenlucht.

Bij het appartement hoort bovendien een autostaanplaats, die inbegrepen is, evenals een kelderberging. Er is eveneens een gemeenschappelijke fietsenberging aanwezig.

Dit appartement is ideaal voor wie comfortabel en rustig wil wonen in een hedendaags appartement, met veel lichtinval en alle nodige voorzieningen, terwijl het centrum van Brugge, het station en de vesten op korte afstand gelegen zijn.

Voor meer info bel 050/367 000 of kom langs op ons kantoor te Assebroek, Generaal Lemanlaan 202 ('t Perretje).

Kenmerken

Verwarming	**centrale verwarming op aardgas**
Vrij op	**onmiddellijk**
Kosten	**€ 80,00 provisie algemene delen + € 70,00 provisie verwarming en warm water**
Verdieping	**2**
Slaapkamers	**16 m² en 11 m²**
Living	**30 m²**
Staanplaats	**ondergronds**
Lift	**aanwezig**

Energie

Primair energieverbruik	**153**
Certificaatnummer	**20250521-0003605491-RES-2**
Energieklasse	

AFBEELDINGEN















