




SINT-KRUIS, MOOIE HALFOPEN WONING

Referentie: Oude Hoogweg 4 - 8310 Sint-Kruis



€ 1.100/maand

Adres: Oude Hoogweg 4, 8310 Brugge

	2
	1
	166 m ²



Omschrijving

Instapklare gezinswoning met tuin en garage op toplocatie in Sint-Kruis

Deze verzorgde halfopen woning geniet van een uiterst centrale ligging in het gegeerde Sint-Kruis. U woont hier op wandelafstand van kwalitatieve handelszaken, openbaar vervoer en op een boogscheut van het historisch centrum van Brugge.

De woning is instapklaar en praktisch ingedeeld. Op het gelijkvloers vindt u een inkomhal, een gezellige en lichtrijke living en een ruime leefkeuken, volledig uitgerust met dampkap, inductiekookplaat, oven, microgolfoven, vaatwasmachine, koelkast en diepvries. Verder is er een comfortabele badkamer voorzien van douche, dubbele lavabo, maatkasten en aansluiting voor wasmachine en droogkast.

Het eerste verdiep telt twee volwaardige slaapkamers, waarvan één kamer voorzien is van praktische ingemaakte kasten. Via een vaste trap bereikt u het tweede verdiep, waar zich een ruime zolder bevindt die tal van mogelijkheden biedt.

Buiten geniet u van een aangename **tuin** met loungehoek en een handige tuinberging. Daarnaast beschikt de woning over een grote **garage** en een **oprit** met plaats voor meerdere wagens.

Extra troef: de volledige woning is uitgerust met rolluiken.

Kortom, een ideale gezinswoning waar ruimte, functionaliteit en wooncomfort centraal staan, op een uitstekende ligging nabij Brugge.

Voor meer info bel 050/367.000 of kom langs op ons kantoor te Assebroek, Generaal Lemanlaan 202 ('t Perretje).

Kenmerken

Verwarming	centrale verwarming op aardgas
Vrij op	15 juli 2026
Slaapkamers	13 m ² en 14 m ²
Living	30 m ²
Garagebox	aanwezig

Energie

Primair energieverbruik	400
Certificaatnummer	20250423-0003580366-RES-1
Energieklasse	 EPC D

AFBEELDINGEN

