

ASSEBROEK, INSTAPKLARE GEZINSWONING

Referentie: Blekerijstraat 44 - 8310 Assebroek



€ 1.150/maand

Adres: Blekerijstraat 44, 8310 Brugge

	4
	1
	204 m ²



Omschrijving

In een rustige woonwijk in Assebroek bevindt zich deze volledig instapklare gezinswoning. Dankzij de doordachte indeling en de gunstige ligging is deze woning de ideale thuis voor wie op zoek is naar ruimte, comfort en rust, op een boogscheut van het centrum van Brugge.

Bij het betreden van de woning komt u binnen in een royale inkomhal die meteen een gevoel van ruimte en licht uitstraalt. Hier bevindt zich een apart gastentoilet en een handige bergruimte, ideaal voor jassen, schoenen of als extra opbergruimte. De lichte leefruimte vormt het hart van de woning. Er is voldoende plaats voorzien voor zowel een ruime eethoek als een gezellig zitgedeelte. De leefruimte staat in directe verbinding met de tuin en het terras, perfect voor gezinnen met kinderen of liefhebbers van buitenleven. De vernieuwde keuken beschikt over voldoende werk- en opbergruimte. Aansluitend aan de keuken bevindt zich een tweede berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast.

Op de eerste verdieping bevinden zich vier slaapkamers, elk voorzien van een mooie laminaatvloer die een warme uitstraling biedt. De kamers zijn ideaal als slaapkamers, bureau of hobbyruimte. De moderne badkamer is uitgerust met een comfortabele inloopdouche, een tweede toilet en een lavabomeubel met opbergruimte. Deze woning beschikt over een onderhoudsvriendelijke tuin met een gezellig terras, ideaal om te ontspannen of gasten te ontvangen. Verder is er een inpandige garage aanwezig, wat zorgt voor extra gemak en veiligheid voor uw auto. De woning heeft ook een praktische zolder, perfect als opslagruimte. Aan de achterzijde van de woning zijn rolluiken geplaatst, wat zorgt voor extra privacy en bescherming tegen zon en geluid.

Maak snel een afspraak en ontdek hoe dit huis jouw nieuwe thuis kan worden!

Voor meer info bel 050/367.000 of kom langs op ons kantoor te Assebroek, Generaal Lemanlaan 202 ('t Perretje).

Kenmerken

Verwarming	centrale verwarming op aardgas
Vrij op	onmiddellijk
Slaapkamers	6 m², 10 m², 13 m² en 17 m²
Living	36 m²
Keuken	13 m²
Garagebox	inpandig

Energie

Primair energieverbruik	147
Certificaatnummer	20251016-0003014879-RES-2
Energieklasse	EPC B

AFBEELDINGEN



