

ASSEBROEK, INSTAPKLARE RIJWONING

Referentienummer: Jan van Ruusbroecstraat 9



850 €/maand

Adres: Jan van Ruusbroecstraat 9, 8310 Brugge

	2
	1
	167 m ²



Omschrijving

Deze centraal gelegen rijwoning is gelegen op wandelafstand van centrum Brugge. U komt binnen via een ruime inkomhal die toegang biedt tot de lichtrijke leefruimte en open keuken ingericht met dampkap, koelkast, gasbekkens en een elektrische oven. Aansluitend aan de keuken is er een praktische wasplaats met plaats voor een wasmachine, droogkast en eventueel een vaatwasmachine. Naast de wasplaats bevindt zich een ruime badkamer uitgerust met ligbad, douche, lavabo en toilet.

De 1ste verdieping bestaat uit 2 volwaardige slaapkamers en op de 2de verdieping is er een zolderkamer. Verder beschikt deze leuke woning nog over een kelder, een grote tuin voorzien van een tuinhuis, een terras en een kleine berging. Het raam op de gelijkvloerse verdieping is voorzien van rolluiken.

Aarzel niet en leg onmiddellijk uw bezoek vast voor deze aangename rijwoning op uiterst centrale ligging!

Voor meer info bel 050/367.000 of kom langs op ons kantoor te Assebroek, Generaal Lemanlaan 202 ('t Perretje).

Kenmerken

Verwarming	C.V. op aardgas
Vrij op	01 januari 2024
Aantal slaapkamers	19 m ² en 14 m ²
living	26 m ²
keuken	17 m ²

Energie

Primair energieverbruik	284
Referentie van het EPC-rapport	20230105-0002766519-RES-1
Energieklasse	EPC C

AFBEELDINGEN

