

ASSEBROEK, LEUKE BEL-ETAGE WONING

Referentienummer: Lappersfortstraat 1



800 €/maand

Adres: Lappersfortstraat 1, 8310 Brugge

	2
	1
	100 m ²



Omschrijving

Deze bel-etage woning is gelegen in een zijstraat van de Baron Ruzettelaan te Assebroek. Hier woont u op zéér gunstige ligging op een boogscheut van de Brugse binnenstad. Kwalitatieve handelszaken en openbaar vervoer zijn op wandelafstand bereikbaar. Deze bel-etage woning is ingedeeld in een inkomhal met trap naar het 1ste verdiep, een overloop met vestiaire, een luchtige living met veel lichtinval die toegang geeft tot een zonnige patio, een keuken ingericht met dampkap, keramische kookplaat en elektrische oven, een moderne badkamer uitgerust met douchecomfort, lavabo in meubel en toilet en 2 slaapkamers waarvan 1 kamer voorzien van een ingemaakte kast en 1 kamer met aansluitend een dressing- of bureauimte. Extra troef ik is de ruime garage met automatische poort.

Bent u op zoek naar een leuke bel-etage woning op centrale ligging.
Dan is dit pand misschien iets voor u!

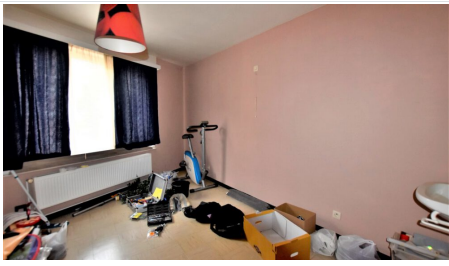
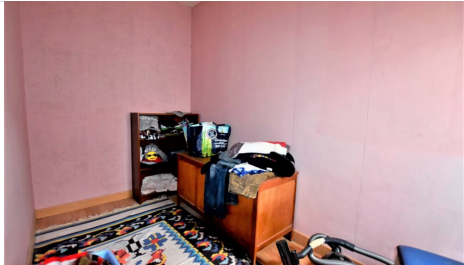
Kenmerken

Verwarming	C.V. op aardgas
Vrij op	01 oktober 2023 (ev. vroeger)
Aantal slaapkamers	11,35 m ² en 11,80 m ²
Garagebox	aanwezig

Energie

Primair energieverbruik	638
Referentie van het EPC-rapport	20230808-0002957272-RES-1
Energieklasse	EPC F

AFBEELDINGEN



**DE SMET
POUPEYE**

**GEN. LEMANLAAN 202
ASSEBROEK**

