

ASSEBROEK, APPARTEMENT

Referentienummer: Vestingstraat 71 bus 1 - Assebroek



Adres: Vestingstraat 71 bus 1, 8310 Brugge

- 2 slaapkamers
- 1 badkamer
- 90 m² woonoppervlakte
- 85 m² perceeloppervlakte



Omschrijving

Op een boogscheut van de Brugse binnenstad is dit hoekappartement gelegen op de gelijkvloers verdieping. Door zijn centrale ligging zijn winkels, horeca, supermarkten,... op wandelafstand gelegen met ook voorzieningen zoals openbaar vervoer en scholen. Het modern wooncomfort is hier reeds aanwezig: dubbel glas, centrale verwarming op aardgas via condenserende hoog rendementsketel. Een bijhorende kelderberging is inbegrepen in de prijs. Een gemeenschappelijke fietsenberging is ook in het gebouw aanwezig!

Door de inkomhal met vestiaire treden we binnen in de lichtrijke leefruimte met aansluitend de plaats waar een keuken kan worden voorzien. Van hieruit is het gezellig terras bereikbaar. Verder is er een aparte wasplaats, een ruimte voor de badkamer (voorzieningen reeds aanwezig), toilet en ½ volwaardige slaapkamers.

Kenmerken

Bouwjaar	1971
Vrij op	Bij akte
Staat	Instapklaar
Verwarming	Centrale verwarming op aardgas
Beglazing	Dubbel glas
KI	€974,-

Energie

Referentie van het EPC-rapport20221014-0002693995-KNR-1

EnergieklasseEPC C

Stedenbouwkundige voorschriften

In aanvraag

Overstroming zonetype

Niet gelegen in een overstromingsgebied

AFBEELDINGEN

