

# ASSEBROEK, SUBLIEM GELIJKVLOERS APPARTEMENT

Referentienummer: Tramstraat 47 bus 0002



Adres: Tramstraat 47 bus 0002, 8310 Brugge

 3  
 1  
 137 m²



## Omschrijving

Op topligging te Assebroek in Residentie Kronos resideert dit subliem gelijkvloers appartement. Deze topper geniet van een zéér rustige ligging omgeven door groen en dit op wandelafstand van kwalitatieve handelszaken, scholen en openbaar vervoer. Dit schitterend appartement is gelegen op de gelijkvloerse verdieping en is ingedeeld in een royale inkomhal, een open lichtrijke leefruimte, een kwalitatief ingerichte keuken, 3 volwaardige slaapkamers, een hedendaagse badkamer uitgerust met een moderne inloofdouche en wastafel, een praktische bergruimte, een ruim overdekt terras en een aangename tuin. Exta pluspunten zijn de dubbele garage, extra grote kelderberging en de gemeenschappelijke fietsenstalling in het gebouw.

Bent u op zoek naar een ruim gelijkvloers appartement dat voorzien is van alle comfort?  
Deze parel is de perfecte woonst voor u!

## Kenmerken

|                    |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| Verwarming         | C.V. op aardgas                      |
| Vrij op            | 01 februari 2023                     |
| Kosten             | € 75,00 provisie maandelijkse kosten |
| Verdieping         | gelijkvloers                         |
| Aantal slaapkamers | 15 m², 12 m², 10m²                   |
| Garagebox          | 2                                    |

## Energie

|                                |                                                                                     |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Primair energieverbruik        | 106                                                                                 |
| Referentie van het EPC-rapport | 31005-G-20135519/EP14794/E004/D01/SD002                                             |
| Energieklasse                  |  |

# AFBEELDINGEN

