



# BRUGGE, MOOI APPARTEMENT

Referentienummer: Langerei 14 bus 2 - 8000 Brugge



**990 €/maand**

Adres: Langerei 14, 8000 Brugge

 2
 1
 85 m <sup>2</sup>



## Omschrijving

Op een toplocatie in Brugge bevindt zich dit vernieuwd appartement, met een uniek uitzicht op de Langerei !

Dankzij de grote raampartijen geniet u van een overvloedige lichtinval en unieke vergezichten.

De indeling omvat een inkomhal, een ruime en lichtrijke leefruimte met zicht op het water, een moderne open keuken met inductiekookplaat, combi-oven, koelkast en vaatwasmachine.

Verder beschikt het appartement over een gastentoilet en praktische berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast.

De tweede verdieping bestaat uit twee volwaardige slaapkamers, waarvan de grootste kamer is voorzien van een inloopdouche, lavabo in meubel, toilet en ingemaakte kasten.

Zorgeloos en exclusief wonen in het historisch centrum van Brugge, waar rust en authenticiteit samenkomen.


*Voor meer info bel 050/367.000 of kom langs op ons kantoor te Assebroek, Generaal Lemanlaan 202 ('t Perretje).*

## Kenmerken

Verwarming	C.V. op aardgas
------------	-----------------

Vrij op	<b>onmiddellijk</b>
Verdieping	<b>1 en 2</b>
Aantal slaapkamers	<b>26 m<sup>2</sup> en 10 m<sup>2</sup></b>
living	<b>36 m<sup>2</sup></b>
Kosten	<b>GEEN algemene kosten</b>

## Energie

Primair energieverbruik	<b>278</b>
Referentie van het EPC-rapport	<b>20240715-0003306740-RES-1</b>
Energieklasse	

# AFBEELDINGEN

