

SINT-ANDRIES, LICHTRIJK APPARTEMENT

Referentienummer: Stationslaan 13 bus 3 - 8200 Sint-Andries



795 €/maand

Adres: Stationslaan 13 bus 3, 8200 Brugge

	2
	1
	99 m ²



Omschrijving

Op een **uitstekende** locatie in Sint-Andries, bevindt zich dit **ruime**, uitzonderlijk **lichtrijke** appartement. Dankzij de grote raampartijen en centrale ligging is dit de perfecte woonplek voor wie houdt van **ruimte** en een **vlotte bereikbaarheid**.

Bij het binnenkomen ervaart u meteen de aangename ruimtelijkheid van het appartement. De royale inkomhal met gastentoilet en vestiaire biedt zowel comfort als praktische bergruimte. De leefruimte geniet van een overvloed aan natuurlijk licht dankzij grote ramen, en biedt voldoende plaats voor een gezellige salon- en eethoek.

De keuken is uitgerust met een fornuis, koelkast, dampkap en combi-microgolfoven.

Beide slaapkamers zijn volwaardige kamers, ideaal als master bedroom, kinderkamer, logeerkamer of bureau. De ruimtes laten zich makkelijk inrichten en bieden veel mogelijkheden. Het aangenaam terras vormt een mooie verlenging van de leefruimte. Hier kunt u heerlijk genieten van een rustig koffiemoment of een avondje ontspannen.

Dankzij de nabijheid van belangrijke invalswegen en het station geniet u bovendien van een vlotte verbinding naar Brugge-centrum, de kust en omliggende gemeenten.

Voor meer info bel 050/367.000 of kom langs op ons kantoor te Assebroek, Generaal Lemanlaan 202 ('t Perretje).

Kenmerken

Verwarming	C.V. op aardgas
Vrij op	onmiddellijk

Verdieping	2
Aantal slaapkamers	14 m² en 14 m²
living	25 m²

Energie

Primair energieverbruik	319
Referentie van het EPC-rapport	20250721-0003648817-RES-1
Energieklasse	EPC D

AFBEELDINGEN



desmet-poupeye-assebroek.be