

ASSEBROEK, VERNIEUWD APPARTEMENT

Referentienummer: Vestingstraat 69 bus 32 -8310 Assebroek



925 €/maand

Adres: Vestingstraat 69 bus 32, 8310 Brugge

	1
	1
	71 m ²



Omschrijving

Bent u op zoek naar een comfortabel, energiezuinig én instapklaar appartement in een rustige, doch centrale buurt vlakbij Brugge? Dan is dit recent **volledig vernieuwde** appartement te Assebroek absoluut een buitenkans.

Bij het betreden van het appartement komt u binnen in een verzorgde inkomhal met handige ingemaakte vestiairekast, perfect om jassen, schoenen en andere spullen overzichtelijk op te bergen. Deze ruimte vormt de uitnodigende overgang naar de leefruimte. De lichtrijke woonkamer straalt rust en comfort uit dankzij de neutrale kleuren en ingewerkte maatkasten die zorgen voor zowel een strakke look als praktische opbergmogelijkheden. Grote raampartijen laten het natuurlijke licht overvloedig binnenstromen en zorgen voor een open, luchtig gevoel. Aansluitend vindt u de volledig vernieuwde open keuken, die werd uitgerust met alle moderne toestellen (vaatwasser, oven, kookplaat, dampkap, koelkast) en een strak werkblad. Dankzij de slimme indeling beschikt u over voldoende kastruimte én bewegingsvrijheid, ideaal voor wie graag kookt. Naast de keuken is er een functionele berging/wasruimte, voorzien van aansluiting voor wasmachine en droogkast. De badkamer werd tot in de puntjes afgewerkt en beschikt over een inloopdouche, een dubbele lavabo met modern meubel en spiegelkasten. Verder beschikt dit fantastisch appartement nog over een volwaardige slaapkamer eveneens voorzien van ingemaakte kasten. Als kers op de taart beschikt dit appartement over een groot terras.

Extra troeven:

- volledig geschilderd in neutrale tinten
- voorzien van inbouwspots voor sfeervolle verlichting
- screens aan de ramen voor optimale licht- en temperatuurregeling

Dit appartement biedt u een unieke combinatie van comfort, stijl en ligging - volledig instapklaar en tot in de puntjes afgewerkt.

Voor meer info bel 050/367.000 of kom langs op ons kantoor te Assebroek, Generaal Lemanlaan 202 (‘t Perretje).

Kenmerken

Verwarming	centrale verwarming op aardgas
Vrij op	onmiddellijk
Kosten	€ 70,00 provisie maandelijkse kosten + € 100,00 provisie verwarming + water
Verdieping	5
Aantal slaapkamers	12 m²
living	25 m²
Lift	aanwezig

Energie

Primair energieverbruik	283
Referentie van het EPC-rapport	20250828-0003673053-RES-1
Energieklasse	EPC C

AFBEELDINGEN



VASTGOED
DE SMET
POUPEYE
GEN. LEMANLAAN 202
ASSEBROEK
050 36 70 00



desmet-poupeye-assebroek.be