

ASSEBROEK, KARAKTERVOLLE BURGERWONING

Referentienummer: Vooruitgangstraat 30



1250 €/maand

Adres: Vooruitgangstraat 30, 8310 Brugge

	4
	1
	303 m ²



Omschrijving

Deze karaktervolle burgerwoning is gelegen op op rustig doch uiterst centrale ligging te Assebroek. Hier woont u in de directe nabijheid van kwalitatieve handelszaken, scholen en openbaar vervoer. Deze statige woning is op de gelijkvloerse verdieping ingedeeld in een royale inkomhal met vestiaire en gastentoilet, een lichte leefruimte, een eetplaats en een keuken. De 1ste verdieping bestaat uit 4 volwaardige slaapkamers en een badkamer uitgerust met ligbad, lavabo en toilet. Op het 2de verdiep is er een geïsoleerde zolderkamer die bereikbaar is via een vaste trap. De ruime zonovergoten tuin (+/- 750 m²) is een absolute troef! Verder geniet deze woning nog van een inpandige garage met aansluiting voor een wasmachine.

Deze charmante woning ademt karakter en biedt een unieke combinatie van authentieke elementen en ruimte!

Voor meer info bel 050/367.000 of kom langs op ons kantoor te Assebroek, Generaal Lemanlaan 202 ('t Perretje).

Kenmerken

Verwarming	C.V. op aardgas
Vrij op	01 juli 2025
Aantal slaapkamers	19 m ² , 15 m ² , 14 m ² en 16 m ²
Garagebox	aanwezig

Energie

Primair energieverbruik	275
Referentie van het EPC-rapport	20250409-0003568856-RES-1
Energieklasse	EPC C

AFBEELDINGEN



