ASSEBROEK, VERNIEUWDE BEL-ETAGE

Referentienummer: Invalidenstraat 98

VASTGOED DE SMET POUPEYE
GEN. LEMANLAAN 202
ASSEBROEK
050 36 70 00

1050 €/maand

Adres: Invalidenstraat 98, 8310 Sint-Kruis

	3
	1
	174



Omschrijving

Deze mooi vernieuwde bel-etage woning is rustig doch centraal gelegen en op een boogscheut van de Brugse binnenstad. Deze instapklare woning is op de gelijkvloerse verdieping ingedeeld in een royale inkomhal met gastentoilet, een polyvalente ruimte, een berging en een garage met aansluiting voor wasmachine en droogkast. Het 1ste verdiep bestaat uit een lichtrijke woonkamer voorzien van laminaat, een volledig ingerichte keuken en een open zonovergoten terras. Het 2de verdiep betreft 3 slaapkamers, een moderne badkamer uitgerust met inloopdouche, een wastafel en toilet en een extra bergruimte. Verder beschikt deze gezinswoning over een uitgestrekte zonnige tuin en een geïsoleerde zolder. Bent u op zoek naar een ruime woning in combinatie met een modern wooncomfort? Aarzel niet en leg onmiddellijk uw bezoek!

Kenmerken

Verwarming	**C.V. op aardgas**
Vrij op	**Onmiddellijk**
living	**33 m²**
Aantal slaapkamers	**14 m², 12 m² en 8 m²**

Energie

Primair energieverbruik	**188**
Referentie van het EPC-rapport	**20210409-0000371057-RES-1**

Energieklasse	

AFBEELDINGEN













